УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
16.03.2018			
Кадастровый номер:		**51:19:0030150:5**	

Номер кадастрового квартала:	51:19:0030150
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2004
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 51:19: 11 03 34 :05
Адрес:	Мурманская область, р-н Кандалакшский, пгт Зеленоборский, ул Мира, д 16
Площадь:	1752 +/- 15кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1018070
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	51:19:0030150:54
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для обслуживания жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "Мурманскпромстрой"

РЕГИСТРАТОР		Диденко М. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
16.03.2018			
Кадастровый номер:		**51:19:0030150:5**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Акционерное общество "Мурманскпромстрой", ИНН: 5190400236, ОГРН: 1025100840269
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 51:19:0030150:5-51/001/2018-10 от 16.03.2018
3.	Документы-основания:		3.1.	Пункт 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1.1.	вид:		Ипотека, Право аренды земельного участка согласно договора аренды находящегося в государственной собственности земельного участка от 20.07.2017 №20/3б и строящиеся на нем многоквартирные дома
		дата государственной регистрации:		16.03.2018
		номер государственной регистрации:		51:19:0030150:5-51/001/2018-8
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:		с 25.12.2017 по 01.12.2018
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:		Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
		основание государственной регистрации:		Муниципальный контракт № 0349300000317000041-0171935-01 приобретение жилых помещений (квартир) путём участия в долевом строительстве многоквартирного дома (домов) "Жилая застройка по улице Мира в пгт.Зеленоборский" от 22.12.2017; Пункт 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ; дата и номер регистрации: 16.03.2018 №51-51/001-51/001/001/2018-5783/1
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			данные отсутствуют

РЕГИСТРАТОР		Диденко М. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

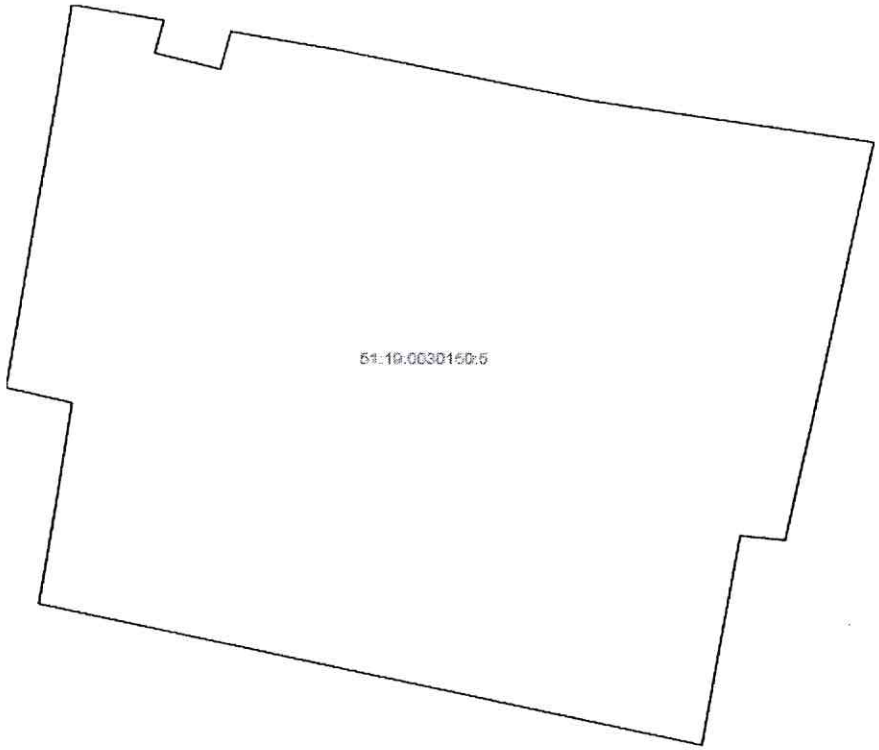
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1 Раздела 3	Всего листов раздела 3: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
16.03.2018			
Кадастровый номер:		**51:19:0030150:5**	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

РЕГИСТРАТОР		Диденко М. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.